

**ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ
ОБЪЕКТА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ОТОПИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД 2025-2026 г.г.**

Город: Елабуга район: _____

Объект, адрес: МБДОУ «Детский сад комбинированного вида №39 «Килэчэк» ЕМР РТ», г. Елабуга ул. Баки Урманче, д.7

принадлежность объекта: МКУ «Управление образования Исполнительного комитета ЕМР»

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное)

детский сад

2. Год постройки 2015

3. Характеристика объекта:

износ в % _____ этажность 3 подъездов _____

наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади 1 подвал (1517,2 кв.м.)

количество помещений групп 14 (шт.)

общая полезная площадь объекта 4758,2 (кв. м)

жилая площадь 3240,7 (кв. м)

нежилая площадь _____, в том числе

под производственные нужды _____ (кв. м)

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

состояние удовлетворительное

5. Источники:

теплоснабжения центральное (ОАО ЕПТС)

газоснабжения _____

твердого и жидкого топлива _____

энергоснабжения центральное

Системы АПЗ и дымоудаления имеется

**II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ
УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 2024-2025 г.г.**

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2024-2025 г.г.
	нет		нет	нет

**III. ОБЪЕМЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТА К
ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ 2025-2026 г.г.**

№ п/п	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
	Объем работ			
1	Ремонт кровли	м ²	Не требуется	Не требуется
2	Ремонт чердачных помещений, в т.ч.: - утепление (засыпка) чердачного перекрытия - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков		Не требуется	Не требуется
3	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт и покраска - герметизация швов - ремонт водосточных труб - утепление оконных проемов - утепление дверных проемов	м ²	Не требуется Не требуется Не требуется 115 16	Не требуется Не требуется Не требуется 115 16
4	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов - ремонт дренажных и водоотводящих устройств		Не требуется	Не требуется

5	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе:- отмосток - приямков	м ²	выполнено	выполнено
6	Ремонт инженерного оборудования, в том числе:			
	1) центрального отопления:			
	- радиаторов	шт.	141	141
	- трубопроводов	м	198	198
	- запорной арматуры	шт.	18	18
	- промывка и опрессовка	м	835	835
	2) индивидуального отопления:		отсутствует	
	- радиаторов	шт.		
	- трубопроводов	м		
	- запорной арматуры	шт.		
	- промывка и опрессовка	м		
	3) котельной:		отсутствует	
	- котлов на газовом топливе	шт		
	- трубопроводов	м		
	- запорной арматуры	шт		
	- промывка и опрессовка	м ²		
	4) горячего водоснабжения:			
	- трубопроводов	м	864	864
	- запорной арматуры	шт	4	4
	- промывка и опрессовка	м ²	864	864
	5)холодного водоснабжения:			
	- ремонт и замена арматуры	шт.	Не требуется	Не требуется
	- ремонт и изоляция труб	м	выполнено	выполнено
	6) канализации:		Не требуется	Не требуется
	ремонт трубопроводов	м		
	ремонт колодцев	шт.		
	промывка системы	м		
	7) электрооборудования:			
	- световой электропроводки	м	25	
	- силовой электропроводки	м	500	500
	- вводных устройств	шт.	2	2
1	- электрощитовых	шт.	1	1
	- электродвигателей	шт.	3	3
7	Другие работы			
8	Обеспеченность объекта - пескосоляной смесью - химреагентами - инструментом и инвентарем для зимней уборки территории	т шт	2 Лопаты – 20 Скребок – 2	2 Лопаты – 20 Скребок – 2

IV. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2025-2026 г.г.

Проведена проверка вышеуказанного объекта, данный объект к эксплуатации в отопительный период подготовлен. Объект к эксплуатации в отопительный период 2025- 2026 г.г. готов.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от 10.07.2025 № 28

Акт проверки технического состояния вентиляционных и дымовых каналов от 09.07.2025г. № 65

Представитель МБДОУ Д/с №39 «Килэчэк» ЕМР РТ _____ И.В. Садовниченко
(Ф.И.О.)

Председатель комиссии:

Руководитель Исполнительного комитета
Елабужского муниципального района _____ Э.Р. Ахмадеева

Члены комиссии:

Заместитель руководителя ИК ЕМР
по инфраструктурному развитию _____ А.А. Томилин

Гл. специалист отдела инфраструктурного
развития ИК ЕМР _____ Т.В. Шипаева